



BOLETÍN INFORMATIVO



Número 16

lomalargaboletin@gmail.com

diciembre 2021



Fotografía: Víctor Hugo Becerra

CONTENIDO

- **De nuestros asociados:** Nueva asociada y nueva construcción.
- Entrevista de Jairo Canaval a Consuelo María Cobo
- **De lo ambiental:** Está en Loma Larga y se llama : Matapalo.
- Jornada Educativa sobre los murciélagos.
- **De la Administración:** Celebrando nuestros 25 años

NUESTRO COMITÉ EDITORIAL integrado por Carmen Helena Brugés, Alba Lucía Gutiérrez, Roberto Behar, Alba Marina Torres agradecería recibir todos los comentarios, sugerencias y contribuciones de los asociados para el próximo número. Nuestro correo electrónico: lomalargaboletin@gmail.com

DE NUESTROS ASOCIADOS
LOMA LARGA UN SUEÑO HECHO REALIDAD

NUEVA ASOCIADA Y NUEVA COSTRUCION



ASOCIADA PAOLA ANDREA LONDOÑO
Núcleo A casa 9



ASOCIADA ELENA VALENTINA GUTIERREZ
Núcleo C casa 12

DE NUESTROS ASOCIADOS

POCO ANTES DE PARTIR

Por : Jairo Humberto Canaval (Núcleo A)

Consuelo Cobo la recién nombrada gerente de la Cooperativa Loma Larga, llegó temprano a su nueva oficina, ubicada en la Unidad Residencial Fundadores de Cali. Eran las 7:40 a. m. del lunes 3 de abril de 2006, un día lluvioso y frío.

Al entrar, saludó con una moderada sonrisa al grupo de empleados que le devolvieron el mismo gesto, por amabilidad o simple costumbre ante una nueva jefe. Los funcionarios, Regina, la auxiliar contable; Carlos, de servicios varios y Luz Marina, la contadora, estaban acompañados de Teresa, la Revisora Fiscal.

Habían visto a Consuelo unos días antes, cuando era entrevistada y entregaba papeles a los miembros del Consejo de Administración, que finalmente la escogieron para el cargo de gerente.

Hoy, terminando el año 2021, la que hace poco más de 15 años era la nueva gerente de la Cooperativa, está a punto de despedirse del cargo y de la empresa, para pensionarse.

A escasos días de adentrarse en su nueva etapa de vida, Consuelo Cobo, con un asomo de nostalgia, trae a la memoria sus primeros años de trabajo remunerado en la Cooperativa de Aporte y Crédito de Whitehall Wyeth Laboratorios, hoy Pfizer, empresa que gerenció por 10 años, hasta cuando cerraron la planta en Cali, en el año 2000. Luego trabajó, por cuatro años, como gerente del Fondo de Empleados de Baterías Mac, así que cuando escuchó la convocatoria para dirigir Loma Larga le pareció una buena idea y se arriesgó a probar suerte y envió su hoja de vida.

Luego de ser nombrada, ese frío lunes 3 de abril de 2006, su primer día de trabajo, llegó a la oficina y se reunió con la revisora fiscal y quienes serían sus colaboradores. Poco tiempo después se sorprendería con los paisajes y quebradas del proyecto de vivienda ambiental Loma Larga, pues le recordaban su origen campesino y, especialmente, su infancia en la finca cafetera de la familia, en Santa Ana de los Caballeros, a unos 25 minutos de Cartago, donde aprendió a caminar entre las plantas y el bosque.

Pero Consuelo también se sorprendió que la nómina de Loma Larga, en pleno siglo XXI, se pagaba en efectivo a cada trabajador de campo, al igual que a los jornaleros ocasionales, así que tenía que subir constantemente con dinero en efectivo hasta la parcelación.

En aquel entonces, recuerda la gerente, la Cooperativa tenía pocos comités de apoyo y el gran peso de las decisiones recaía en el Consejo de Administración que, en aquel momento, presidía el asociado Rodrigo Arias Cardona.

Las reuniones del Consejo eran desgastantes, se sabía cuándo iniciaban pero no cuando terminaban y se percibía un estancamiento, muchos asociados abandonaron sus lotes, nunca lo visitaban, ni siquiera respondían los mensajes; la cartera era muy alta, varios vivían en el exterior y esta limitante ensombrecía el proyecto.

DE NUESTROS ASOCIADOS

Continuación.....

Otro gran problema era la cartera, demasiado alta, concentrada en el núcleo B, que para la época no estaba loteado. Eran casos tan graves que la única forma de subsanarlos era a través de la figura de dación en pago.

Existían muchas dificultades de orden público en el territorio y los temores dominaban el entorno, por algunos casos que vivieron algunos asociados, pero que, afortunadamente, se fueron disipando con la llegada del Batallón de Alta Montaña que, en pocos meses, logró generar algo de confianza y un ambiente diferente, que catapultó el desarrollo del núcleo B. Con estas nuevas condiciones, se asignaron todos los lotes y se vendieron los lotes dados en pago, así que el proyecto respiró otro aire.

Hoy la cartera de la Cooperativa no es el mayor inconveniente, a pesar de que con los años, la composición de la base social de copropietarios del proyecto es de un 35% vinculados a Univalle y un 65% de independientes o laborando en otras empresas, explica la gerente de Loma Larga.

Pero también hay grandes logros en Loma Larga, sostiene Consuelo Cobo. Con cuatro daciones en pago de personas que no querían seguir en el proyecto, y lo que se consiguió con las ventas, la situación económica de la Cooperativa cambió.

Otra gran satisfacción se logró cuando se ganó el pleito jurídico a Rofrey Ltda, un proceso que duró más de ocho años. Este litigio se presentó porque los hijos de quien una vez fue propietario de los terrenos, donde ahora descansa Loma Larga y zonas aledañas, demandaron a todos los propietarios de la zona, aduciendo que esas tierras eran de su extinto padre y alguna vez habían sido invadidas.

Hoy, cerca de la culminación de la relación laboral entre Consuelo y la Cooperativa, Loma Larga está ad portas de recibir el dinero por las costas interpuestas en el litigio que perdió Rofrey Ltda y a favor de los copropietarios del proyecto.

Pero más allá de recibir esos recursos, la gerente piensa que lo más importante es que el proyecto debe ir hacia la meta de convertirse en una parcelación “modelo de vida” con un propósito de conservación ambiental, buscando la consolidación de actividades educativas relacionadas con el medio ambiente, aprovechando el vínculo con prestigiosas universidades de la ciudad, con los que se podría llegar a adelantar proyectos de toda índole, con estudiantes de pregrado, posgrado y tesis de grado.

DE NUESTROS ASOCIADOS

Continuación.....

Además, se debe continuar con actividades de reforestación y la búsqueda de otros tipos de ingreso ambientales, con el apoyo de asociados que cuentan con la experiencia en este tipo de proyectos con aportes nacionales e internacionales.

Al existir una comunidad completa en el territorio, se generaran cada día otras necesidades, a las cuales se le debe estudiar la posibilidad de satisfacer desde la cooperativa, como administradora del proyecto, siempre y cuando se visualice que sea viable.

Es importante que la comunidad de Loma Larga, comprenda que vivir en el campo tiene grandes ventajas y quizá algunas desventajas, relacionadas con la falta de algunas comodidades, pero los integrantes de esta aventura deben ser más proactivos a esos cambios y aprender a convivir en Loma Larga, conservando la naturaleza.

Pero aunque faltan muchas cosas para alcanzar el ideal, lo importante, lo realmente trascendente es que los 91 copropietarios del proyecto de vivienda y la Cooperativa Loma Larga han avanzado enormemente en este duro camino de convivencia en armonía entre sí y con la naturaleza, con la ayuda y aporte de muchas personas entre quienes se destacan los funcionarios y especialmente la gerente de la Cooperativa, Consuelo Cobo quien, poco antes de partir, sonríe como el primer día que llegó a su oficina, pero esta vez lo hace con la tranquilidad que genera saber que aportó todo lo que estuvo en sus manos para que Loma Larga llegue hasta donde está hoy, como un referente ambiental que se ha construido paso a paso durante mucho tiempo.

DE LO AMBIENTAL

ESTA EN LOMA LARGA Y SE LLAMA....

El “matapalo” ... más bueno que malo!

Por: Bióloga María Camila García

En la reserva natural Loma Larga encontramos gran diversidad de flora y fauna. Es asombroso entender cómo las relaciones entre plantas y animales dispersores de semillas benefician el sostenimiento de la diversidad de este bosque. A través de la dispersión de semillas, las aves conectan remanentes de bosque y aumentan la diversidad en los pastizales como los que encontramos en la reserva. Algunas aves que encontramos en Loma Larga tienen una interacción con una planta hemiparásita conocida comúnmente como “matapalo”, su nombre científico es *Oryctanthus spicatus*. Esta planta crece en árboles hospederos y de ahí toman el agua y parte de los nutrientes necesarios para su crecimiento.



LOMA LARGA un sueño hecho realidad

DE LO AMBIENTAL

ESTA EN LOMA LARGA Y SE LLAMA....

Continuación.....

El matapalo prefiere zonas con alta iluminación como las copas de los árboles en el bosque y árboles en zonas de pastizales o claros de bosque. Sin embargo, contrario a lo que muchos pueden creer, el matapalo actúa como un recurso clave en los ecosistemas boscosos, debido a que su continua disponibilidad de frutos atrae a las aves que están en búsqueda de alimento. Y estas aves que consumen el matapalo, en su recorrido han consumido frutos de otras especies de plantas de zonas más boscosas. Así, cuando las aves llegan a los árboles hospederos del matapalo dispersan las semillas de otros frutos, favoreciendo el aumento de la diversidad en la zona donde se encuentra el matapalo.

Durante el periodo de estudio del matapalo en Loma Larga, esta planta tuvo disponibilidad de frutos todo el tiempo. Este aspecto es positivo, pues el matapalo sirve como alimento alternativo para trece especies de aves durante los meses de escases de frutos, que ocurren entre febrero-abril y junio-agosto. En consecuencia determinamos, que por un lado los árboles parasitados por el matapalo, se pueden volver “áreas de forrajeo para aves frugívoras”. Y por otro lado, el matapalo funciona como un centro de reclutamiento de semillas de otras especies vegetales que pertenecen a etapas de sucesión más avanzadas. Este fue el caso de las semillas dispersadas por las aves en las zonas de pastizales de la Reserva Loma Larga.

Entonces, ¿dónde está el beneficio del matapalo? Debido a que el matapalo se encuentra distribuido heterogéneamente en las zonas de pastizales, su beneficio se presenta en toda el área donde se encuentran árboles parasitados. Por lo tanto, los arboles no parasitados del “área de forrajeo para aves frugívoras” obtienen beneficios por el aumento de visitas de las aves que forrajean en árboles que si están parasitados. De esta manera, el beneficio no es solamente para las aves que se alimentan de sus frutos, sino para la zona en sí misma, que con el paso del tiempo se irá regenerando gracias a esta interacción entre aves y matapalo.

DE LO AMBIENTAL

Jornada educativa sobre los murciélagos

Por: Biólogo Esteban Mosquera Núcleo E

Diversos mitos y prejuicios alrededor de los murciélagos han generado un miedo infundado en muchas personas sobre estos animales. Pero más que un impedimento, esto implica una oportunidad para compartir el conocimiento con las comunidades y proponerles una nueva perspectiva acerca de estos organismos.

Por esta razón se programó la celebración del mes del murciélago, el sábado 23 de octubre en la Cooperativa Loma Larga. Este evento surgió como iniciativa de los semilleros de investigación Therios (Univalle), Nycteris (Javeriana) y Hartii (Icesi), grupos dedicados al estudio y conservación de los murciélagos, y contó con el apoyo del biólogo Esteban Mosquera Izquierdo, del Núcleo E, además del apoyo de la Fundación Calima.

En la jornada se presentaron varias charlas, se estimuló el dialogo y se hicieron actividades lúdicas con los asociados de la cooperativa y residentes de la vereda El Peón, promoviendo su participación activa en temas de conservación. Esto permitió que los involucrados incrementaran su conocimiento sobre la estructura de nuestros ecosistemas locales, asociarse con algunas de las especies que podemos encontrar en nuestros predios, además de tips para su identificación taxonómica, al igual que entender la importancia de los únicos mamíferos voladores del mundo.

De esta forma, se busca la apropiación e interés en la biodiversidad presente en el área por parte de la comunidad como estrategia para la protección de la naturaleza.



DE LA ADMINISTRACION CELEBRANDO NUESTROS 25 AÑOS



Al finalizar el año 2021, compartimos con nuestros lectores, las actividades con las que celebramos 25 años de la constitución y posterior aprobación de la Personería Jurídica de la Cooperativa LOMA LARGA, encargada de administrar el Proyecto de Vivienda Ambiental.

La Asamblea General, en marzo, nombró una comisión integrada por los asociados Beatriz Barros, Valentina Gutiérrez y Jorge Vásquez, para que organizaran una jornada académico social presencial, pero desafortunadamente por las restricciones del Covid, no fue posible cumplir con ese propósito.

A cambio, se logró la presentación, de tres videos del Programa Cuentos Verdes de CVC, quienes con el apoyo de los biólogos Germán Corredor y Duván García- ambos integrantes de nuestro proyecto- se instalaron varias cámaras trampa, en las que identificaron un número importante de especies de mamíferos y aves que muestran la recuperación de espacios, que estaban deteriorados y que se han beneficiado por las diferentes acciones, que, a través de estos años, ha hecho nuestro proyecto ambiental, así mismo presentaron otro video sobre el vivero Loma Larga y su importancia estratégica.

Quienes no pudieron ver los programas, pueden consultar la página web de Loma Larga <https://lomalarga.co/mamiferos/> o <https://lomalarga.co/aves/> y la publicación sobre el mismo tema en la Revista Semana <https://www.semana.com/sostenible/tendencias/articulo/guaguas-armadillos-y-aves-fueron-avistados-en-futura-area-protégida-de-pance-en-el-valle/202129/>

Como parte de la celebración se programaron en el mes de noviembre, dos capacitaciones virtuales sobre "Manejo de residuos orgánicos" con énfasis en compostaje y clasificación de residuos, a cargo de la asociada Paola Andrea Londoño.

Y para finalizar el año se envió la propuesta con las condiciones y requisitos del Concurso de Fotografía con el tema de "Nuestro Medio Ambiente", en el que pueden participar todos los integrantes de la parcelación.

Además de las actividades anteriores, la Cooperativa envió un regalo a todos los asociados, con objetos que pueden ser de utilidad, especialmente en las caminatas por los senderos y la tradicional torta de conmemoración para toda la familia.